ACCADEMIA DI BELLE ARTI
DI VERONA

**CONFRONTO CONCORRENZIALE PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE SERVIZIO "FORNITURA E POSA IN OPERA DI PONTEGGIO TUBOLARE E RELATIVO NOLEGGIO"**
**PRESSO LA SEDE DELL'ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI VERONA**

## Ente Committente

Ente: **Fondazione Accademia di Belle Arti di Verona**
Indirizzo: **Via Carlo Montanari, 5 – 37122 Verona (Vr)**
Telefono **045 8000082 –** Fax **045 8005425**
Indirizzo posta elettronica**: direzioneamministrativa@accademiabelleartiverona.it**
Sito internet**: www.accademiabelleartiverona.it**

## Oggetto della procedura concorrenziale

Il confronto concorrenziale ha per oggetto:
A) la **"Fornitura e la posa in opera di un ponteggio tubolare e del relativo noleggio"** conformemente al disegno di cui all'Allegato 1 e prevista nel CME alla voce "Ponteggio A - **via Carlo Montanari e interno corte -** prezzo per 9 mesi da marzo 2015 a novembre 2015"
B) la **"Fornitura e la posa in opera di un ponteggio tubolare e del relativo noleggio"** conformemente al disegno di cui all'Allegato 1 e prevista nel CME alla voce "Ponteggio B - **interno all'ingresso (sotto portico) -** prezzo per 5 mesi da luglio 2015 a novembre 2015 compresi"

La descrizione analitica dei lavori è indicata nell'Allegato B "computo metrico estimativo"

## Luogo di esecuzione dei lavori

Accademia di Belle Arti
Via Carlo Montanari, 5 – 37122 Verona (Vr)

## Procedura di aggiudicazione e ammontare del confronto concorrenziale

Licitazione privata.
L'importo complessivo della fornitura non dovrà superare la somma netta di **€ 12.169,00 oltre IVA.**
L'offerta dovrà seguire il **criterio del massimo ribasso** sul computo estimativo allegato (**Allegato B**) relativamente le opere a misura che, in caso di protrarsi dei lavori, sarà applicato anche nei mesi successivi indicati nella presente procedura come evidenziato al punto C dell'allegato D.

L'Accademia quale stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla variazione (in diminuzione e aumento) di alcune parti di categorie di lavorazioni poste a base di confronto concorrenziale in considerazione di eventuali imprevisti che potranno insorgere nel corso dei lavori, per esigenze legate all'attività didattica e per esigenze di bilancio. **L'Accademia ha facoltà di affidare l'incarico per la fornitura e posa in opera totale o parziale, in ragione dei lavori da effettuarsi, senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere.**

## Informazioni e sopralluoghi

Per informazioni e sopralluoghi telefonare al numero tel. 045/8000082 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 15.30.

## Ricezione delle offerte

L'offerta economica dovrà essere presentata in busta chiusa, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con la dicitura "FORNITURA E POSA IN OPERA DI PONTEGGIO TUBOLARE E RELATIVO NOLEGGIO" e dovrà pervenire, **pena l'esclusione,** alla Fondazione Accademia di Belle Arti di Verona, Ufficio Protocollo, Via C. Montanari 5, 37122 Verona (Vr) **entro e non oltre le ore 11.30 del giorno 20 febbraio 2015.** Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.
Si precisa che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: da lunedì a venerdì (festivi esclusi) dalle ore 9.30 alle ore 15.30.

## Documentazione da presentare

Le ditte invitate alla gara dovranno far pervenire, entro la data indicata nella lettera d'invito e nei termini fissati, l'offerta costituita dai seguenti documenti:

- l'istanza di partecipazione [**Allegato A**] contenente la dichiarazione resa dal titolare dell'impresa che attesta:
  1. di impegnarsi a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nella procedura;
  2. di impegnarsi ad effettuare la fornitura e messa in opera del ponteggio entro e non oltre il **2 marzo 2015 e il relativo smontaggio entro il termine di conclusione dei lavori di restauro (previa comunicazione da parte dell'Accademia di eventuale variazione del periodo);**
  3. di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori;
  4. di avere esaminato gli elaborati progettuali;
  5. di avere preso conoscenza delle condizioni dei luoghi oggetto della procedura;
  6. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.
- Computo metrico estimativo debitamente firmato in ogni pagina [**Allegato B**]
- Dichiarazione sostitutiva atto notorio [**Allegato C**]
- Offerta economica [**Allegato D**]

Potranno partecipare alla procedura ditte in forma singola o come consorzio nel rispetto della vigente normativa. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea d'impresa (A.T.I.) o Consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

## Procedimento di aggiudicazione

**L'apertura delle buste** si terrà presso l'Accademia di Belle Arti di Verona – Via Carlo Montanari 5, Verona - **in data 23 febbraio 2015 alle ore 12,00**. Alla seduta potranno assistere i legali rappresentanti o loro delegati dell'Impresa concorrente.

Si avverte che la mancanza o la irregolarità anche di uno solo dei documenti richiesti potrà portare all'esclusione della gara. Le offerte dovranno prevedere integralmente quanto previsto nell'allegato B. Non verranno accettate offerte parziali, indeterminate, condizionate, plurime od in aumento.

Si precisa che gli elementi che concorrono alla scelta della migliore offerta sono i seguenti:



**Fondazione Accademia di Belle Arti di Verona**
Riconosciuta con Decreto Prefettura di Verona in data 17/10/2012 - Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche al n. 230/P
C.F. e P.IVA: 04093500231 – Via C. Montanari, 5 – 37122 Verona (Vr) Tel.: 045 8000082 Fax: 045 8005425
http://www.accademiabelleartiverona.it – info@accademiabelleartiverona.it

- parte economica.
L'Accademia potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta o procedere diversamente.
L'aggiudicazione è vincolata all'accettazione da parte della ditta prescelta delle eventuali modifiche che l'Accademia ritenga necessario imporre e che la stessa ditta, a seguito di accordo deve apportare.
In caso di rifiuto l'Accademia, quando nessuna delle offerte presentate soddisfi alle prescrizioni dell'Allegato B (Computo metrico estimativo) o risulti eccessivamente onerosa, può anche non scegliere alcuna delle ditte concorrenti ed indire una nuova gara, ovvero provvedere diversamente.
**L'attribuzione dell'incarico**, a seguito dell'espletamento della procedura, verrà o affissa sul sito internet dell'Accademia (www.accademiabelleartiverona.it) e verrà comunicata a mezzo fax o posta elettronica all'impresa aggiudicataria **entro e non oltre il 24/02/2015.**

**Oneri e obblighi a carico della ditta esecutrice dei lavori**

1) Adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone comunque addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati.
2) Provvedere a propria cura e spese e sotto la sua completa responsabilità al carico, trasporto e scarico in cantiere di tutto il materiale oggetto della fornitura.
3) Garantire l'applicazione delle normative vigenti in materia di sicurezza per tutto il periodo del noleggio e fino all'ultimazione dei lavori, assumendosi la responsabilità di ogni danno e mancanza, che si dovesse verificare durante l'esecuzione dei lavori stessi.
5) Lo **sgombero del materiale, entro 8 giorni**, dalla data di fine noleggio.
6) Rispondere per danni, guasti, manomissioni, causati direttamente o indirettamente dal proprio personale, anche ad opere ed attrezzature che esulano dall'appalto in oggetto.
7) L'appaltatore è tenuto all'osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza e agli adempimenti conseguenti (D.Lgs. 626/94, D.Lgs. 494/96 e D.Lgs.528/99).
**L'Appaltatore deve predisporre e consegnare all'Amministrazione appaltante il Piano Operativo della Sicurezza per i lavori in questione.**
Il Direttore dei Lavori vigilerà sull'osservanza del piano come previsto dalle vigenti norme.
8) E' a carico dell'impresa predisporre e affiggere il cartello di cantiere serigrafato come indicato nei disegni di cui all'All.1;
9) L'appaltatore è tenuto ad applicare tutte le soluzioni necessarie per mantenere costante l'attività didattica svolta dall'Accademia, garantendo la sicurezza di tutti gli studenti e di tutto il personale afferente alla struttura. Per questo saranno ammesse modifiche al programma dei lavori a seguito di motivate esigenze proposte dall'Amministrazione Appaltante.

**Termine/proroga noleggio ponteggio**

Il **termine provvisorio per lo smontaggio del ponteggio è fissato per il 30 novembre 2015, corrispondente con la fine dei lavori di restauro che necessitano il ponteggio oggetto della presente procedura.**
Per gli eventuali mesi successivi all'anno verrà riconosciuto il noleggio mensile indicato nell'offerta economica (Allegato D).
La stazione appaltante si riserva la facoltà di modificare la programmazione delle lavorazione poste a base di gara in considerazione della necessità di garantire costantemente l'attività didattica durante l'esecuzione dei lavori.



**Fondazione Accademia di Belle Arti di Verona**
Riconosciuta con Decreto Prefettura di Verona in data 17/10/2012 - Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche al n. 230/P
C.F. e P.IVA: 04093500231 – Via C. Montanari, 5 – 37122 Verona (Vr) Tel.: 045 8000082 Fax: 045 8005425
http://www.accademiabelleartiverona.it – info@accademiabelleartiverona.it

**Pagamenti**

In caso di affidamento di incarico il pagamento verrà effettuato in tre tranche:

- 1^ acconto: 30% al termine del montaggio del ponteggio;
- 2^ acconto: 20% al 31/12/2015;
- Saldo (50%) a smontaggio effettuato.

I pagamenti verranno effettuati a mezzo bonifico bancario e previo ricevimento di regolare fattura.

**Controversie e foro competente**

L'Amministrazione appaltante avrà la facoltà di procedere alle spese in danno e a rischio e pericolo del contraente e/o di risolvere il contratto mediante semplice denuncia nei casi in cui il contraente venga meno ai patti concordati ovvero alle condizioni dell'Allegato B.
La competenza per eventuali controversie è il Foro di Verona.

**Responsabile del procedimento**

La figura del responsabile del procedimento viene indicata quale soggetto di riferimento designato per seguire l'intervento nelle fasi dell'affidamento e corrisponde al rappresentante legale Stefano Pachera.

Distinti saluti.

Verona 5 febbraio 2015
Prot. n. 321/C5-2

*Firmato*
*Il Presidente*
*Stefano Pachera*



**Fondazione Accademia di Belle Arti di Verona**
Riconosciuta con Decreto Prefettura di Verona in data 17/10/2012 - Iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche al n. 230/P
C.F. e P.IVA: 04093500231 – Via C. Montanari, 5 – 37122 Verona (Vr) Tel.: 045 8000082 Fax: 045 8005425
http://www.accademiabelleartiverona.it – info@accademiabelleartiverona.it