ACCADEMIA DI BELLE ARTI
DI VERONA

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI**

"Restauro conservativo delle facciate esterne della Sede dell'Accademia Belle Arti di Verona poste su via Carlo Montanari e vicolo Stimate"

SI RENDE NOTO

Il Presidente, in esecuzione alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Accademia di Belle Arti di Verona del 5 aprile 2017, intende affidare i lavori di *"Restauro conservativo delle facciate esterne della Sede dell'Accademia Belle Arti di Verona poste su via Carlo Montanari e vicolo Stimate"* mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del medesimo decreto, con il sistema del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), da determinarsi mediante offerta prezzi unitari, trattandosi di contratto da stipulare a misura ed in parte a corpo.

STAZIONE APPALTANTE

- Fondazione Accademia Belle Arti di Verona
  sede in Via Carlo Montanari, 5 – 37122 – Verona
  tel. 045 8000 00 82 – fax 045 800 54 25
- Indirizzo internet: www.accademiabelleartiverona.it;
- Posta elettronica certificata: pec@pec.accademiabelleartiverona.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento è Stefano Pachera – Presidente della Fondazione Accademia Belle Arti di Verona.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO E LUOGO DI ESECUZIONE

Si tratta dell'esecuzione dell'intervento di *"Restauro conservativo delle facciate esterne della Sede dell'Accademia Belle Arti di Verona poste su via Carlo Montanari e vicolo Stimate"* consistenti in:

- allestimento cantiere;
- demolizioni e rimozioni;
- restauro dei materiali lapidei;
- opere murarie;
- rifacimento intonaci;
- opere da fabbro e lattoneria.

IMPORTO COMPLESSIVO

L'importo netto dei lavori è pari ad Euro 215.000,00 -, di cui Euro 198.285,20 - soggetti a ribasso ed Euro 16.714,80 - per oneri della sicurezza.
Tali lavori sono riconducibili alle seguenti categorie di cui al D.P.R. 25.01.2000 n. 34:

- "OG.02"- classifica 1, per Euro 215.000,00;

subappaltabile 30% categoria prevalente

TERMINE PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI
Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di **180 (centottanta)** giorni naturali e consecutivi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
L'affidamento del servizio sarà aggiudicato mediante procedura negoziata, col criterio del prezzo più basso da esprimersi con offerta prezzi unitari, trattandosi di lavori contabilizzati a misura e a corpo.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
Per partecipare alla gara le ditte devono:
- appartenere ai soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n° 50/2016
- non incorrere nei casi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 o in altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente;

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:
Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere l'attestazione, relativa alla categoria OG2 - Classifica 1 - rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n° 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE
Le ditte interessate ad essere invitate alla procedura devono far pervenire la domanda di partecipazione alla selezione mediante l'inoltro di una nota trasmessa tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune con la dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *"Restauro conservativo delle facciate esterne della Sede dell'Accademia Belle Arti di Verona poste su via Carlo Montanari e vicolo Stimate"* **entro il termine perentorio del 2 maggio 2017 – ore 14,30.**
La manifestazione di interesse:

- dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa interessata**,** corredata da fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità;
- dovrà riportare ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016, l'espressa autorizzazione a ricevere le eventuali comunicazioni mediante posta elettronica certificata.

Qualora le manifestazioni di interesse, regolarmente pervenute nei termini e ammesse, siano in numero superiore a 20, si procederà presso la sede dell'Accademia sita in Via Carlo Montanari 5 il giorno 3 maggio 2017 alle ore 10,00 al sorteggio pubblico di 20 concorrenti da invitare, successivamente, alla procedura negoziata.
Dell'eventuale sorteggio sarà comunicato l'elenco dei protocolli/ditte esclusi - mediante avviso pubblicato sul sito internet . *www.accademiabelleartiverona.it*" e nella medesima modalità verrà data comunicazione di eventuali variazioni.
Si precisa che, se le candidature saranno in numero uguale o inferiore a 20, non si procederà al sorteggio.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.**), in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nomi delle ditte concorrenti. Seguirà l'estrazione di 20 numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse. Al termine della seduta, verranno resi noti solo i protocolli/nomi delle ditte escluse,

mentre i nomi delle venti ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Nel caso, invece, che le manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a quello suddetto, si procederà ad invitare alla RDO tutti gli operatori economici che hanno manifestato l'interesse.

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet della Accademia di Belle Arti di Verona.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE
Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI
Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente che sarà libero di seguire anche altre procedure.
L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
Resta inteso che la manifestazione di interesse al presente avviso non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che sarà, invece, accertato dall'Ente in occasione della procedura negoziata.
Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto, tramite PEC, all'indirizzo pec@pec.accademiabelleartiverona.it segnalando l'oggetto: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *"Restauro conservativo delle facciate esterne della Sede dell'Accademia Belle Arti di Verona poste su via Carlo Montanari e vicolo Stimate"*.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

INFORMAZIONI: Segreteria Amministrativa della Fondazione Accademia Belle Arti di Verona
Via Carlo Montanari n° 5 – 37122 Verona
Telefono 045 8000082

Verona, 12 aprile 2017 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Prot. 1.930/C5/2 Stefano Pachera

ACCADEMIA DI BELLE ARTI
DI VERONA

TERMINI

SCADENZA	ORE 14,30 DEL 2 MAGGIO 2017
SORTEGGIO	ORE 10,00 DEL 3 MAGGIO 2017